

Camera di Commercio, Industria,
Artigianato e Agricoltura
Pescara



Protocollo d'Intesa

tra **Comune di Pescara**, **Ordine Provinciale degli Architetti PPC**, **Ordine Provinciale degli Ingegneri**, **ANCE Pescara**, **Camera di Commercio di Pescara**, **Provincia di Pescara**, per la gestione dell'Urban Center di Pescara.

Comune di Pescara, con sede in Piazza Italia, 1 - Pescara, C.F. n° 00124600685, di seguito indicato come **Comune**, legalmente rappresentato dall'Avv. Luigi Albore Mascia nella sua qualità di Sindaco,

e

Ordine Provinciale degli Architetti PPC, con sede in Piazza Giuseppe Garibaldi, 42 - Pescara, C.F. n° 80020530681, di seguito indicato come "**Ordine degli Architetti**", nella persona del Presidente pro tempore e legale rappresentante Arch. Laura Antosa,

e

Provincia di Pescara, con sede in Piazza Italia, 30 - Pescara, C.F. n° 00212850689, di seguito indicato come **Provincia**, legalmente rappresentato dall'Avv. Fabrizio Rapposelli nella sua qualità di Vice Presidente,

e

Ordine Provinciale degli Ingegneri, con sede in Piazza dello Spirito Santo - Pescara, C.F. n° 80013530680, di seguito indicato come "**Ordine degli Ingegneri**", nella persona del Presidente pro tempore e legale rappresentante Ing. Maurizio Vicaretti,

e

CC.II.A. di Pescara, con sede in Via Conte di Ruvo, 2 - Pescara, C.F. n° 80000750689, di seguito indicato come "**Camera di Commercio**" nella persona del Presidente pro tempore e legale rappresentante Dott. Daniele Becci,

ANCE Pescara, con sede in Via Raiale, 110 – Pescara, C.F. n° GRLGPP56P27G482Z, di seguito indicato come “**ANCE**” nella persona del Presidente pro tempore e legale rappresentante Arch. Giuseppe Girolimetti,

(di seguito per brevità, laddove richiamate congiuntamente, denominate anche solo “**Parti**”)

Premesso che

- gli “Urban Center” (d’ora in poi anche per brevità “UC”) in Italia sono ormai una consolidata presenza in diverse realtà urbane;
- nella definizione di un modello locale di Urban Center è opportuno premettere e sottolineare la visione di cogestione della struttura, attraverso il supporto di una rete di stakeholders (realtà istituzionali o associative), che contribuisca verso una direzione qualificata ed autonoma dell’UC, quale si è proposta sin dalla sua prima formulazione;
- l’esperienza dell’Urban Center nel Comune di Pescara, ha visto la sua genesi nel 2008 mediante la Convenzione n°234/Gab. del 04.04.2008 tra Comune di Pescara e Ordine degli Architetti PPC della Provincia di Pescara, convenzione rescissa da atto unilaterale nel 2010;
- l’Amministrazione Comunale contestualmente ha manifestato la volontà di ri-costruire un progetto di UC locale, condividendo la necessità di articolare e strutturare un progetto di UC più ampio rispetto alla prima esperienza, volontà ribadita nel Convegno del 25 Novembre 2010, nel quale sono state messe a confronto varie esperienze italiane ed evidenziate inoltre, la capacità degli UC di generare attività collaterali e complementari che vanno dalla costruzione di una documentata memoria della città, all’identità urbana;
- è pertanto volontà dell’Amministrazione Comunale quella di realizzare un nuovo “Urban Center”, cogliendo le sollecitazioni dell’Ordine degli Architetti, con l’indicazione concreta di ubicarne la sede nei locali realizzati nel luogo dell’ex stazione ferroviaria di Pescara Portanuova;
- in una prima fase i soggetti promotori dell’iniziativa direttamente coinvolti nella fase di start-up sono: Comune di Pescara, Ordine Provinciale degli Architetti PPC, ANCE Pescara, Camera di Commercio di Pescara, Provincia di Pescara, Ordine Provinciale degli Ingegneri;
- altri Enti potranno peraltro aderire all’iniziativa a seguito di formale manifestazione di interesse.




Considerato che

- il modello pensato per la gestione dell'UC consistente in una Associazione, promossa dal Comune di Pescara e costituita dagli altri soggetti promotori, potrebbe attuare il rinnovato interesse del Comune di Pescara e dell'Ordine degli Architetti di Pescara;
- in particolare i soggetti finanziatori pubblici o privati sosterranno le attività dell'UC garantendone l'equilibrio economico-finanziario;
- l'Associazione sarà dotata di un proprio statuto che definirà i rapporti tra i soggetti partecipanti nonché i ruoli ed i compiti dei soggetti responsabili dell'UC;
- l'Associazione prevederà un organo esecutivo collegiale composto da rappresentanti di tutti gli Enti coinvolti, la cui funzione di coordinamento (presidenza) sarà affidata al rappresentante indicato dall'Ordine degli Architetti;
- l'Ordine Provinciale degli Architetti provvederà altresì a curare l'organizzazione e lo svolgimento delle attività all'interno dell'UC.

**Tutto ciò premesso e considerato,
si conviene e si stipula quanto segue**

art. 1 - Premesse

1.1. Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente documento.

Art. 2 - Oggetto

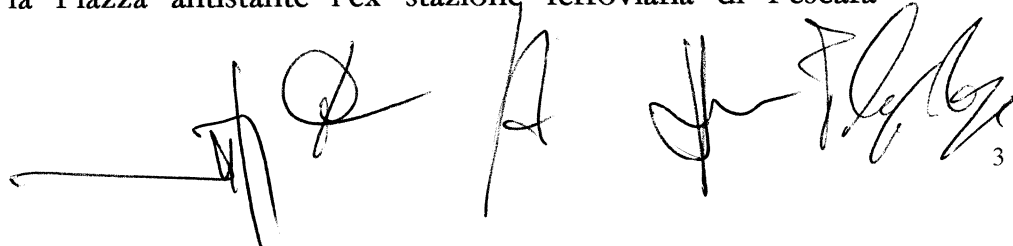
2.1 Oggetto delle attività della costituenda Associazione per la gestione dell'UC saranno le seguenti:

- comunicazione della progettualità pubblica inerente la città;
- esposizione critica del contesto e delle principali implicazioni urbane;
- esposizione di rilevanti episodi di progettualità privata e/o di interventi misti di riqualificazione urbana;
- costruzione di momenti di partecipazione finalizzata sia ai cittadini che ai soggetti attivi delle trasformazioni;
- costruzione di un archivio della città, nelle sue testimonianze cartografiche, documentali, iconografiche.

2.2. Il presente Protocollo non comporta alcun onere finanziario tra le Parti.

Art. 3 - Sede

3.1. La sede della costituenda Associazione è ubicata nei locali prospicienti la Piazza antistante l'ex stazione ferroviaria di Pescara Portanuova.



3

3.2. Il Comune, attraverso i suoi Uffici deputati, si impegnerà ad assicurare il corretto funzionamento dell'infrastruttura fisica per tutta la durata dell'Associazione.

Art. 4 - Modalità attuative

4.1. Le modalità attuative del presente Protocollo di Intesa, nonché eventuali oneri economici saranno oggetto di appositi accordi da stipulare tra le Parti. Tali accordi si atterranno ai seguenti consolidati principi:

- a) proprietà del Comune delle infrastrutture utilizzate (gratuitamente) quale sede dell'Associazione;
- b) oneri per la costituzione ed il funzionamento della costituenda Associazione a carico dei soggetti pubblici e privati promotori ed eventualmente di altri soggetti subentranti.

4.2. In caso di rinnovazione si potrà procedere a rinegoziare il rapporto per quel che attiene i possibili oneri ovvero contribuzioni di cui all'articolo presente.

Art. 5 - Durata e rinnovo

6.1. Il presente Protocollo entra in vigore dal momento della sua sottoscrizione.

Pescara, 07 Febbraio 2014

Comune di Pescara _____

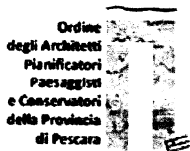
Ordine Provinciale degli Architetti PPC _____

Provincia di Pescara _____

Ordine Provinciale degli Ingegneri _____

CC.II.A. di Pescara _____

ANCE Pescara _____



Camera di Commercio, Industria,
Artigianato e Agricoltura
Pescara

