



VERBALE DI COMMISSIONE LL.PP. URBANISTICA EE.LL. MOBILITA'

VERBALE N. 01/2019

OGGETTO: DISCUSSIONE VARI ARGOMENTI

LUOGO: SEDE DELL'ORDINE A PESCARA

DATA: 11/01/2019

ORARIO: 18,00-20,00

ELENCO PRESENTI

1. Giampiero Lettere (Presidente di Commissione)
2. Roberto Di Ramio (consigliere delegato)
3. Luciano Minetti
4. Giuseppe Di Marco
5. Giuseppe Di Giampietro
6. Marcello Cagnetta

- **Argomento n. 1 : Incarico del Comune di Spoltore all'Università G. Dannunzio.**

La Commissione, preso atto della Determina del 28/12/2018 da parte del Comune di Spoltore, Settore Tecnico Urbanistico, con la quale viene incaricato il Dipartimento di Scienze Giuridiche dell'Università "G. D'Annunzio" quale soggetto esterno competente a svolgere incarico di consulenza tecnico-giuridico-amministrativa per la redazione del nuovo piano regolatore strategico della città di Spoltore, in considerazione del fatto che tali incarichi debbano essere rivolti a soggetti in possesso di capacità progettuali e pianificatorie e non solo giuridico-amministrative, a maggior ragione quando tale impegno di spesa ammonta a 190.000,00 euro come si legge in tale documento,

la Commissione si domanda:

- come mai non sia stata indetta Gara per tale incarico;
- per quale motivo sia stato dato affidamento diretto per una somma ben superiore ai 40.000,00 euro ammessi per tali affidamenti;
- perché non si sia considerato un dipartimento più adatto, come Architettura ed Urbanistica, visto che lo stesso Comune ammette di non avere personale tecnico competente all'interno del suo organico, avvalendosi magari di soggetti tecnico-giuridici come consulenti;
- perché si sia dato atto a tale determina, comunque, poiché tali incarichi con le Università non possono essere affidati, come sentenza del Consiglio di Stato n. 10 del 03/06/2011 che ribadisce che le Università non possono ricevere incarichi per affidamento diretto che riguardino prestazioni professionali relative a lavori pubblici;
- come mai si pensi ancora ad una nuova pianificazione comunale mentre è indubbio che esiste la cd Grande Pescara, composta dai Comuni di Pescara, Montesilvano e Spoltore e che, quindi, va pianificata e progettata con una visione di Area vasta e non per interventi locali;

Per questi motivi si chiede al Consiglio dell'Ordine di intervenire con una Nota ufficiale sulla vicenda.



○ **Argomento n. 2: Tutela delle prestazioni professionali.**

La Commissione discute del fatto che ultimamente anche la Regione Campania, con L.R. n° 100 del 29 dicembre 2018, si è allineata con quanto già fatto da altre Regioni, quali Calabria e Basilicata in merito alla tutela delle prestazioni professionali rese sulla base di istanze presentate alla pubblica amministrazione per conto dei privati cittadini o delle imprese. La finalità è quella di tutelare il lavoro svolto dai professionisti contestualmente all'attenuazione dell'evasione fiscale.

Le Leggi approvate dalle citate Regioni ma al vaglio anche di altre, quali Lazio, Puglia e Sicilia, sono state fortemente appoggiate e supportate dai vari Consigli degli Ordini degli ingegneri, degli architetti e dei geologi ed hanno tradotto in realtà quella che è da sempre la principale richiesta dei liberi professionisti del settore che in Abruzzo sono diverse migliaia: la tutela della propria attività professionale nell'espletamento delle prestazioni effettuate per conto dei privati.

Il dispositivo di legge prevede infatti che, per l'ottenimento dei titoli amministrativi in materia di edilizia ed urbanistica, il professionista incaricato debba dichiarare preventivamente all'Ente preposto, che le proprie prestazioni professionali siano state debitamente remunerate dal committente, esibendo la dichiarazione di avvenuto pagamento. L'esibizione all'Ente della fattura del professionista, produrrà l'effetto di garantire al professionista stesso un compenso equo commisurato alla prestazione svolta evitando le penalizzazioni dovute alla concorrenza spietata od alla necessità di doversi accontentare di compensi spesso avvilenti ed indecorosi, a fronte di prestazioni professionali di qualità.

La legge si configura, inoltre, come concreto contrasto all'evasione fiscale, in quanto elimina totalmente le prestazioni professionali effettuate in nero, che tanto hanno finora contribuito alla crisi economica delle categorie professionali interessate. E' intuibile che tutto ciò presupponga opportuni approfondimenti ed ulteriori precisazioni, anche in relazione alle recenti disposizioni sull'equo compenso per i lavori pubblici che si potrebbero estendere nei contenuti anche ai lavori privati.

La Commissione chiede al Consiglio di questo Ordine professionale che sia determinato ad approfondire e portare avanti, con le parti politiche che si dimostrino sensibili al problema ed interessate, le tematiche relative all'applicazione pratica della Legge e la sua eventuale estensione a livello nazionale.

○ **Argomento n. 3: incontro con i Candidati alla Regione Abruzzo**

La Commissione si propone di organizzare un incontro/ convegno/ dibattito con i Candidati alla Presidenza della Regione Abruzzo alla prossima Elezione del 10 febbraio 2019.

Si rende necessaria la presenza di un moderatore esterno, professionista, come un giornalista locale esperto e non schierato politicamente, che sappia porre con i giusti tempi domande ai candidati come:

- Tutela delle prestazioni professionali, vedi Leggi regionali Campania e Calabria;
- Legge Urbanistica regionale, PSDA, recupero delle Cantine, difformità edificatorie non sanabili;
- Grande Pescara, organizzazione di un tavolo con gli Ordini sulla pianificazione del territorio;
- Masterplan, obiettivi per l'ambiente, l'inquinamento, le infrastrutture e le reti.

Pescara, li 16/01/2019

Il Presidente di Commissione

Arch. Giampiero Lettere

COMMISSIONE RAPPORTO CON GLI ENTI LOCALI, URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI

P r e s s o l ' O r d i n e d e g l i A r c h i t e t t i P

In data 31/10/2019 la Commissione si è riunita con il seguente ordine del giorno

esaminare dettagliatamente il ruolo di progettazione o di consulenza in qualità di operatore economico ai sensi del Codice dei Contratti Pubblici e in ottemperanza alle normative vigenti in materia

Trattasi nello specifico di più affidamenti diretti sotto soglia, di importo inferiore a 40.000,00 Euro caduno a fronte di un impegno di spesa complessivo in bilancio Euro 190.000,00

Recita testualmente il Codice dei Contratti citato nella determina di aggiudicazione (sotto soglia), Comma 2 Lettera a) affidamento diretto anche senza previa consultazione di due operatori economici per i lavori in amministrazione dire

h informazione e aggiornamento sulle normative cosiddette Sbloccati ha innalzato prima della scorsa direttiva diretta anche alla fascia compresa da Euro 40.000,00 a 150.000,00 (Articolo 36, Comma 2 Lettera b)

le forniture, almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite

Quindi il Codice dei Contratti Pubblici governa i rapporti tra stazioni appaltanti e operatori economici

Infatti a) il Codice dichiara: # 0

operatore economico , un ente pubblico, un raggruppamento di tali persone o enti, compresa qualsiasi associazione temporanea di imprese, un ente di diritto pubblico, ivi compreso il gruppo europeo di interesse economico (GEIE) costituito ai sensi del decreto legislativo 1991 n° 240, che offre sul mercato la realizzazione di lavori o opere, la fornitura di prodotti o la prestazione di servizi.

L ' U n i v e r s i t à d e g l i S t u d i c o n t r a t t a operatore economico o n l a

Ricordiamo intanto che le Università in Italia @ possono essere di diritto pubblico e diritto privato, si occupano di istruzione e ricerca a livello superiore.

Nei casi più frequenti e più importanti Stazione Appaltante di operatore economico trattando di diritto nella pubblica amministrazione.

Essendo quella in oggetto una casistica diffusa a livello nazionale (Decreto n° 7 del 21/10/2010 avente per oggetto: Anticorruzione) sulla tematica specifica con la

O) , nel parere di
precontenzioso, y

operatori procedura competitiva allargata possibile

Al disotto dei 40.000,00 Euro ciò contrasterebbe con quanto ribadito dal Codice dei Co
lo specifico la Stazione Appaltante avrebbe dovuto richiedere alme
preventivi, ad esempio in architettura valutando la migliore
offerta dei tre y
e specificatamente il ruolo operatore economico

In Italia infatti il Codice Civile definisce attività economica d'impresa
come _____ organizzata al fine della produzione e dello scambio
_____ y ma neanche nella
disciplina comunitaria allargata enti pubblici o ai raggruppamenti di persone e/o enti che offrono s
mercato la realizzazione di lavori e/o opere y non
possedendo mai il requisito principale di essere

Quindi in una procedura competitiva disciplinata dal codice degli appalti la stazione appaltante può in
y _____
operatori economici anche negli appalti sotto soglia

_____ convenzionario tra la Stazione
: trattandosi di un contratto diretto tra due amministrazioni senza fi
di lucro, le condizioni sono molto stringenti
onfigurarsi solo consistendo delle spese sostenute escludendo il pagamento di un
vero e proprio corrispettivo

V Università degli Studi e la Stazione Appaltante anche riferimenti alla
in alcuni passaggi della determinazione di impegno di spesa
trasformata nella definitiva
redazione del nuovo PRG

Ultima analisi è stata condotta al regime di incompatibilità dei docenti universitari riguardo
Ordine per coloro che
hanno optato per regime a tempo pieno non potendo svolgere attività professionale libera degli

o _____ te o
y
senza autorizzazione.

In alternativa possono optare il cosiddetto regime a tempo definito con una decurtazione
parziale dello stipendio e della contribuzione, potendosi iscrivere negli elenchi ordinari ed esercitare

I membri firmatari della Commissione