

Architetto Dario DI PRETORO

Via Ilaria Alpi, 10 - 65128 PESCARA
Tel. 085/4315118 – Cell. 339/2200717
e-mail (dipretoro.dario@gmail.com)
pec (dario.dipretoro@archiworldpec.it)

CURRICULUM PROFESSIONALE

Arch. Dario DI PRETORO

CURRICULUM PROFESSIONALE

Arch. Dario DI PRETORO

Nato a Pescara il 28/10/1965 e con studio professionale in Pescara, Via Ilaria Alpi n. 10.

(Tel. 085/4315118 – Cell. 339/22007171) - Architetto libero professionista

Codice Fiscale: DPR DRA 65R28 G482O - Partita I.V.A.: 01680770680

TITOLI PROFESSIONALI

- Laureato in Architettura nel Luglio 2002 presso l'Università "G. D'Annunzio" di Pescara, con tesi dal titolo "*Sistemi di cablaggio della rete informatica ed elettrica da adottare in edifici a valenza storica, artistica ed architettonica*" (Progetto di restauro e riuso funzionale del Convento dei Cappuccini in Montorio al Vomano - TE), Relatore: Prof. Arch. Francesco GIRASANTE, votazione 102/110.
- Abilitato all'esercizio della professione di Architetto nel Gennaio 2003 presso l'Università "G. D'Annunzio" di Pescara.
- Iscritto all'Albo degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Pescara dal 12/02/2003 al n. 1237.
- Coordinatore in materia di sicurezza e di salute durante la progettazione e l'esecuzione dell'opera, ai sensi dei DD.Lgss. n. 494/1996 e n. 528/1999 (nei cantieri temporanei o mobili) e del D.Lgs. n. 626/1994 e s.m.i. (nei luoghi di lavoro) -
Abilitazione ed attestato ottenuti in seguito al Corso di formazione professionale organizzato da AGEFORM Abruzzo s.a.s. di Pescara nel periodo Aprile - Luglio 2003.
- Corso di aggiornamento professionale in materia di sicurezza sui cantieri temporanei e mobili organizzato dall'ordine degli architetti della provincia di Pescara nel periodo marzo 2010.
- Vice Presidente di seggio per il rinnovo del Consiglio dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Pescara anno 2013.
- Membro della Commissione Enti locali e semplificazioni dall'anno 2013-2016.
- Corso di aggiornamento professionale in materia l'incassa e le prestazioni erogate, la previdenza-l'assistenza Chieti nel periodo dicembre 2013.
- Corso di aggiornamento professionale in materia cultura della professione, deontologia e responsabilità civile professionale Chieti nel periodo aprile 2014.
- Corso di aggiornamento professionale in materia corso di illuminotecnica con particolare riferimento ai led Pescara nel periodo maggio 2014.
- Corso di aggiornamento professionale in materia corso di costruire con il legno Pescara nel periodo maggio 2014.
- Corso di aggiornamento professionale in materia corso di acustica e termografia Pescara nel periodo maggio 2014.
- Seminario di aggiornamento professionale in materia scatta architetto Pescara nel periodo febbraio 2015.
- Seminario di aggiornamento professionale in materia l'Italia dell'architettura in terra cruda Pescara nel periodo settembre 2015.
- Corso di aggiornamento professionale in materia corso di progettazione della luce e del verde Pescara nel periodo ottobre 2015.
- Corso di aggiornamento professionale in materia corso di responsabilità fiscali e legali dell'architetto Pescara nel periodo novembre 2015.
- Corso di aggiornamento professionale in materia corso di tecniche di restauro e consolidamento strutturale di edifici storici Pescara nel periodo aprile 2016.
- Corso di aggiornamento professionale in materia corso di arbitrato amministrativo Pescara nel periodo aprile 2016.

- Corso di aggiornamento professionale in materia corso di nuovo codice sugli appalti pubblici Pescara nel periodo maggio 2016.
- Corso di aggiornamento professionale in materia corso di illuminazione artificiale nelle chiese Pescara nel periodo giugno 2016.
- Consigliere dell'ordine degli architetti della Provincia di Pescara anni 2017/2021.
- Membro del CdA Fondazione degli architetti Chieti/Pescara.
- Membro supplente Federazione degli architetti Abruzzo/Molise.
- Corso di aggiornamento professionale in materia di sicurezza sui cantieri temporanei e mobili secondo il nuovo accordo stato regioni del 07/07/2016 organizzato dall'ordine degli architetti della provincia di Pescara nel periodo marzo/aprile 2018.
- Corso di aggiornamento professionale in materia della progettazione del verde pensile Pescara nel periodo maggio 2018.
- Membro in Commissione Esame di Stato all'esercizio della professione di Architetto I e II sessione anno 2020.
- Consigliere dell'ordine degli architetti della Provincia di Pescara anni 2021/2024.

ESPERIENZE PROFESSIONALI

- Dal 1993 ha collaborato con l'Arch. Antonio LUCIDI.
- Dal 1996 ha collaborato con la GENERALPROGETTI s.r.l. - società di ingegneria di Pescara.
- Nel periodo Gennaio 1998 - Maggio 1999 è stato dipendente della GENERALPROGETTI s.r.l., con mansioni di disegnatore tecnico.
- Da Gennaio 2000 al 2007 è stato socio e capo progettista della GENERALPROGETTI s.r.l. di Pescara.
- Dal 2007 libero Professionista.

ATTIVITA' PROFESSIONALE

- PRINCIPALI SERVIZI DI PROGETTAZIONE E/O DIREZIONE LAVORI SVOLTI DAL 1996, IN QUALITA' DI COLLABORATORE DELL'ARCH. ANTONIO LUCIDI:

Edilizia Residenziale

- **Lavori di realizzazione di alloggi di Edilizia Economica e Popolare**
(Committente: Amministrazione Comunale di Pescosansonesco - PE)
Collaborazione nella progettazione dei lavori di realizzazione di n. 6 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica su un'area di proprietà comunale.
Importo lavori: € 247.900= (£. 480.000.000) (Classi e categ. Ic, Ig, IIIa, IIIb, IIIc)
Stato lavori: Opera realizzata
Anni: 1999-2002

Edilizia Scolastica

- **Ristrutturazione ed ampliamento dell'ex scuola media per la realizzazione di una casa albergo**
(Committente: Amministrazione Comunale di Pescosansonesco - PE)
Collaborazione nel progetto dei lavori di ristrutturazione ed adeguamento funzionale di una vecchia scuola media al fine di destinarla a casa albergo da adibire a turismo religioso giovanile.
Importo lavori: € 129.114= (£. 250.000.000) (Classe e categ.: Ic)
Stato lavori: Opera realizzata
Anni: 1997-2000
- **Completamento del nuovo edificio per la Scuola Media "VIRGILIO", in Località Pescara Colli**
(Committente: Amministrazione Comunale di Pescara)

Collaborazione nel progetto preliminare, definitivo ed esecutivo dei lavori di completamento di un edificio scolastico destinato a circa 600 alunni, composto da 24 aule normali, 6 aule speciali, biblioteca, mensa, alloggio custode, auditorium e palestra.

Importo lavori: € 542.404= (£. 1.050.240.000) (Classi e categ. Ic, Ig, IIIa, IIIb, IIIc, IXa)

Stato lavori: Opera realizzata e collaudata

Anni: 1997-2001

Ristrutturazioni - Restauri

- **Progetto per il recupero ed il riuso del Castello Baroni nel Comune di Elice (PE)**

(Committente: Amministrazione Comunale di Elice)

Rilievo, analisi dei dissesti statici e del degrado e collaborazione nella progettazione dei lavori per il restauro ed il consolidamento del Castello Baroni. Si tratta di un edificio del periodo medioevale, in avanzato stato di degrado, all'interno del quale creare una struttura polifunzionale legata alla valorizzazione delle produzioni agro-alimentari nel territorio della Provincia di Pescara.

Importo lavori: € 1.239.497= (£. 2.400.000.000)

Prestazioni svolte: Collaborazione nel progetto preliminare e definitivo

Anni: 1996-1997

- **Recupero edilizio e risanamento igienico degli alloggi di proprietà comunale**

(Committente: Amministrazione Comunale di Pescosansonesco - PE)

L'intervento è stato finanziato in base alla Legge n. 179/1992 per l'importo di £. 615.000.000=

Importo lavori: € 264.426= (£. 512.000.000) (Classi e categ.: Id, IIIc)

Prestazioni svolte: Collaborazione nel progetto preliminare, definitivo ed esecutivo, assistenza alla D.L.

Stato dei lavori: Opera realizzata per lotti

Anni: 1996-2000

- **Piano di recupero del centro abitato di Pescosansonesco**

(Committente: Amministrazione Comunale di Pescosansonesco - PE)

Progetto delle opere di conservazione e recupero del centro abitato di Pescosansonesco, finalizzate essenzialmente ad una migliore utilizzazione abitativa degli edifici. L'intervento, che interessa anche gli spazi e servizi pubblici, le attrezzature collettive ed i manufatti urbani, è stato presentato per il finanziamento a valere sulla Legge n. 64/1999 inerente i "Programmi di Riqualificazione Urbana".

Importo progetto: € 1.136.205= (£. 2.200.000.000)

Prestazioni svolte: Collaborazione nel progetto preliminare

Anno: 1999

Concorsi

- **PREMIO - CONCORSO NAZIONALE "TERCAS ARCHITETTURA", XV EDIZIONE**

Ristrutturazione del 'Palazzo Cardinale Cicada' di Atri (TE) da destinare a residenza attrezzata e sistemazione delle aree archeologiche annesse

Progetto proposto dal titolo: "VIVI L'ANTICO ATTRAVERSO LA MODERNITÀ"

Importo lavori: € 3.851.390= (£. 7.457.300.000)

Ruolo svolto: Collaboratore del gruppo di progettazione

Esito concorso: Progetto premiato con menzione di merito

Anno: 2002

➤ PRINCIPALI SERVIZI DI PROGETTAZIONE E/O DIREZIONI LAVORI SVOLTI DAL 1996, IN QUALITÀ DI COLLABORATORE E/O SOCIO PROGETTISTA DELLA GENERALPROGETTI S.r.l. DI PESCARA:

Edilizia Polifunzionale/Terziaria

- **Realizzazione di un'azienda agricola e zootecnica in località Fosso Grande, nel Comune di Pescosansonesco (PE)**

(Committente: Sig. RADOCCHIA Nunzio - Pescosansonesco)

Progetto per la realizzazione di un'azienda agricola e zootecnica per la produzione, lavorazione, trasformazione e stoccaggio di latte, latticini e derivati, tendente al miglioramento delle condizioni igienico-

sanitarie di una struttura preesistente ed al potenziamento dell'efficienza produttiva dell'azienda stessa. L'intervento, proposto in un'area parco ed inserito in "accordo di filiera", è stato finanziato nell'ambito del P.O.M. FEOGA Q.C.S. 1994/1996, Misura 1.2

Importo lavori: € 140.476= (£. 272.000.000)

Prestazioni svolte: Collaborazione nei progetti preliminare, definitivo ed esecutivo, assistenza alla D.L.

Stato lavori: Opera realizzata

Anni: 1996-1999

- **Programma Integrato per la realizzazione di un "Centro turistico-sportivo-salutistico", in località Pescosansonesco Nuovo**

(Committente: Sig. BARRETTA Ernani - Pescosansonesco (PE))

Trattasi di una serie di interventi proposti mediante un Programma Integrato, da attuarsi con lo strumento dell'Accordo di Programma, ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n. 267/2000 e degli artt. 8bis e 8ter della Legge Reg.le n. 70/1995, pubblicato sul B.U.R.A. n. 10 del 18/05/2001.

L'attività di progettazione ha riguardato una serie di opere sia pubbliche che private tra cui: sistemazione del campo di calcio comunale, strada di accesso al campo di calcio e relative infrastrutture, spogliatoi annessi al campo da gioco, realizzazione di una serra e di un ristorante, trasformazione di un fabbricato colonico in struttura ricettiva, complesso salutistico e fisioterapico, foresteria, piscina coperta, campi da gioco all'aperto, centro polifunzionale, arredo urbano.

Importo lavori: € 6.197.483= (£. 12.000.000.000)

Prestazioni svolte: Collaborazione nei progetti preliminari, definitivi ed esecutivi

Stato lavori: Realizzata la prima fase degli interventi per € 1.403.238=

Anni: 2000-2004

- **Programma Integrato per la realizzazione di una struttura polifunzionale comprendente parcheggi interrati e centro commerciale con sovrastante piazza, nel Comune di Lariano (RM)**

(Committente: MEDITERRANEA SVILUPPO s.r.l. - Roma)

Predisposizione degli elaborati di massima per l'avvio di un Programma Integrato, ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs.vo n. 267/2000, da attuarsi con lo strumento dell'Accordo di Programma di cui all'art. 49 della Legge Reg.le n. 38/1999, da sottoporre all'Amministrazione Comunale di Lariano. Sono previsti interventi per una superficie complessiva di mq. 30.000 circa. L'Accordo di Programma costituisce, inoltre, variante al vigente P.R.G. comunale.

Importo lavori stimato: € 6.614.780= (£. 12.808.000.000)

Stato progetto: Collaborazione nel progetto preliminare

Anni: 2001-2002

- **Completamento dell'Auditorium annesso al Conservatorio Musicale "Luisa D'Annunzio"**

(Committente: Amministrazione Comunale di Pescara)

Il progetto proposto prevede il rifacimento delle controsoffittature, la messa in opera di rivestimento delle superfici laterali della sala con inserimento di elementi diffondenti, la modifica parziale del palco e la realizzazione di una camera d'orchestra e di una piccola area bar.

Sono previste delle modifiche progettuali agli impianti tecnologici attualmente esistenti, oltre al completamento dell'impianto elettrico ed alla realizzazione di un adeguato impianto di amplificazione sonora e di traduzione simultanea via radio.

Importo lavori: € 272.305= (£. 527.256.000)

Prestazioni svolte: Progettazione definitiva ed esecutiva

Anni: 2004-2005

Edilizia Residenziale

- **Lavori di realizzazione di un complesso residenziale in Pescosansonesco Nuovo (PE)**

(Committente: Sig. BARRETTA Marcello - Pescosansonesco)

Collaborazione nella progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva dei lavori di realizzazione di un complesso residenziale di edilizia convenzionata costituito da 9 unità abitative con diverse tipologie assimilabili a "casa isolata" e "casa a schiera".

Importo lavori: € 2.021.825= (£. 3.914.800.000)

Prestazioni svolte: Collaborazione nei progetti preliminare, definitivo ed esecutivo

Stato lavori: Opera realizzata in parte

Anni: 2000-2003

- **Realizzazione di un complesso residenziale nel Comune di Francavilla al Mare (CH)**
(Committente: Soc. Coop. TEATE MUTUA EUROPEA a r.l. - Chieti)
Progetto per la realizzazione di un complesso residenziale per una volumetria complessiva da insediare di mc. 21.300 circa su di un'area di mq. 9.500 circa, individuata in zona 7/b (zona industriale) del vigente P.R.G. comunale, lungo la Strada Statale Adriatica. L'intervento prevede la realizzazione di 72 appartamenti con differenti tipologie edilizie "a schiera" e "a palazzina".
Importo lavori previsto: € 5.864.368= (£. 11.355.000.000)
Prestazioni svolte: Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva
Stato progetto: P.U.P. approvato dall'Amministrazione Comunale
Anni: 2002-2003 (P.U.P.) e 2004-2008 (Progetto architettonico)
- **Realizzazione di un complesso residenziale in Via Chiarini, Montesilvano (PE)**
(Committente: EDILTEC s.n.c. - Montesilvano)
Progetto dei lavori di costruzione di un complesso residenziale con tipologia edilizia "a schiera" costituito da 16 appartamenti ad uso civile abitazione ed 1 locale commerciale, per una volumetria complessiva da insediare di mc. 2.280 su di un'area di mq. 2.600 circa. Il programma edilizio sarà realizzato con tecniche costruttive bioecologiche e biocompatibili.
Prestazioni svolte: Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, coordinatore per la sicurezza,
Stato progetto: Presentato con D.I.A. ed approvato, in corso di realizzazione
Anni: 2005-2009
- **Realizzazione di un fabbricato residenziale in Via Chiappinello, Montesilvano Colle (PE)**
(Committente: DI.MA.CO. s.r.l. - Pescara)
L'intervento edilizio riguarda la costruzione di 4 edifici residenziali contigui con tipologia "a schiera", per una volumetria complessiva da insediare di mc. 1.300 circa, comprese le opere di urbanizzazione.
Prestazioni svolte: Progetto di variante - Direzione Lavori in corso
Anno: 2006

Viabilità - Arredo Urbano

- **Riqualificazione di spazi pubblici nel quartiere Rancitelli, attigui a Via Lago di Capestrano**
(Committente: Amministrazione Comunale di Pescara)
Il progetto, inserito nell'ambito del P.I.C. URBAN 2, Misura 1.2, prevede la riqualificazione di un'area di mq. 9.056 comprendente viabilità carrabile e pedonale per mq. 4.782, verde pubblico attrezzato per mq. 467, area destinata a parco per mq. 2.012, parcheggi per mq. 1.795. E' prevista, inoltre, la realizzazione di una ludoteca per una superficie coperta di mq. 278 circa e volume di mc. 880.
Importo lavori: € 630.000= (£. 1.219.850.000) (Classi e categ.: Ic, Id)
Prestazioni svolte: Progettazione definitiva ed esecutiva, assistenza alla D.L., coordinamento sicurezza
Stato lavori: Opera realizzata
Anni: 2003-2005
- **Riqualificazione funzionale di strade e marciapiedi, Lotto Pescara Colli 2002 - Via del Santuario 1° Stralcio funzionale di Via del Santuario**
(Committente: Amministrazione Comunale di Pescara)
Il progetto rappresenta il primo stralcio funzionale dei lavori di riqualificazione di Via del Santuario nel tratto compreso tra Via Enzo Ferrari e l'incrocio con Strada Colle Marino/Via Pizzoferrato, per una lunghezza complessiva di mt. 615 circa.
L'intervento intende riqualificare ed adeguare alle nuove sopraggiunte esigenze di una realtà urbana più complessa l'importante strada di collegamento, quella di Via del Santuario appunto, in termini di migliore fruibilità, maggiore sicurezza e funzionalità sia per quanto riguarda il traffico veicolare che la viabilità pedonale.
Importo lavori: € 679.301= (£. 1.315.310.000) (Classi e categ.: IIIc, VIa, VIII)
Prestazioni svolte: Progettazione esecutiva, assistenza alla D.L.
Stato lavori: Opera realizzata
Anni: 2004 (Progetto) e 2005-2006 (Direzione Lavori)

- **Riqualificazione funzionale di strade e marciapiedi, Lotto Pescara Colli 2002 - Via del Santuario 2° Stralcio funzionale di Via del Santuario**
(Committente: Amministrazione Comunale di Pescara)
Il progetto rappresenta il secondo stralcio funzionale dei lavori di riqualificazione di Via del Santuario nel tratto compreso tra Strada Colle Marino/Via Pizzoferrato e l'incrocio con Via Valle di Rose, per una lunghezza complessiva di mt. 830 circa. Analogamente al 1° lotto dei lavori, l'intervento progettuale è stato elaborato nell'intento di riqualificare l'ambiente e migliorare la "qualità urbana" diffusa e di dettaglio.
Importo lavori: € 897.225= (£. 1.737.270.000) (Classi e categ.: IIIc, VIa, VIII)
Prestazioni svolte: Progettazione esecutiva, assistenza alla D.L.
Stato lavori: Opera ultimata
Anni: 2005 (Progetto) e 2006 (Direzione Lavori)
- **Riqualificazione della strada di accesso da Via Tirino alla Chiesa di San Pietro Martire, nel quartiere Fontanelle**
(Committente: Amministrazione Comunale di Pescara)
Il progetto riguarda la sistemazione e la riqualificazione del tratto di Via Tirino che conduce alla Chiesa di San Pietro Martire fino all'incrocio con la Strada Vicinale Coppa e la Strada Vicinale Ventre d'Oca, per una lunghezza complessiva di mt. 390 circa ed una superficie totale di mq. 4.740, di cui mq. 3.290 in carreggiata stradale e mq. 1.680 di marciapiedi.
Importo lavori: € 265.320= (£. 513.731.000) (Classi e categ.: IIIc, VIa, VIII)
Prestazioni svolte: Progettazione definitiva ed esecutiva
Anno: 2005

Impiantistica Sportiva

- **Rifacimento del campo di calcio comunale con annessi spogliatoi, nel Comune di Pescosansonesco (PE) - Accordo di Programma ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n. 267/2000 e degli artt. 8bis e 8ter della Legge Reg.le n. 70/1995, pubblicato sul B.U.R.A. n. 10 del 18/05/2001.**
(Proponente/Committente: Sig. BARRETTA Ernani - Pescosansonesco (PE))
Il progetto ha riguardato il rifacimento del campo di calcio comunale delle dimensioni di mt. 70x110, mediante la sistemazione ed il ripristino della sua funzionalità, con particolare attenzione ad alcuni interventi volti a restituire l'originaria stabilità del terreno di gioco interessato da vari fenomeni di smottamento dovuti alle infiltrazioni delle acque meteoriche. Sono stati realizzati, inoltre, 2 tribune spettatori ed un nuovo impianto di illuminazione, unitamente alla sistemazione della strada di accesso al campo sportivo.
Importo lavori: € 398.825= (£. 772.234.000) (Classi e categ.: Ic, Ig, IIIc, VIb)
Prestazioni svolte: Collaborazione nel progetto definitivo ed esecutivo, assistenza alla D.L.
Anni: 2002-2004
- **Realizzazione di una palestra polivalente in Via Caduti per Servizio, nel quartiere Fontanelle**
(Committente: Amministrazione Comunale di Pescara)
Il progetto prevede la realizzazione di una palestra modulare di tipo P2 capace di ospitare diverse discipline sportive al coperto quali ginnastica, badminton, ginnastica artistica, judo e karate, lotta e pesi, scherma, pugilato, tennis tavolo, pallavolo e pallacanestro. L'impianto accorpa una unità 'palestra base' per esercizi formativi, di muscolazione e di atletica pesante più una unità 'palestra polivalente' idonea per la ginnastica, la pallavolo e la pallacanestro in campi di dimensioni minime.
Il 1° lotto dei lavori riguarda le opere strutturali in fondazione ed elevazione, gli orizzontamenti, i solai e parte della sistemazione degli spazi esterni.
Importo lavori 1° lotto: € 242.000= (£. 468.577.000) (Classe e categ.: Ig)

Prestazioni svolte: Progettazione definitiva ed esecutiva, assistenza alla D.L.
Stato dei lavori: Opera realizzata
Anni: 2004-2006

Opere cimiteriali

- **Lavori di ampliamento del cimitero civico, lato sud, del Comune di Lariano (RM)**
(Committente: SALARIA COSTRUZIONI '79 s.r.l. - Monterotondo (Roma))

L'intervento, che interessa una superficie complessiva di mq. 7.300 circa, ha previsto la costruzione di n. 2.110 loculi-colombari, n. 380 ossari, n. 74 aree per tombe e cappelle private, n. 320 loculi in tombature e campi di inumazione per mq. 265, comprese le connesse opere infrastrutturali e di urbanizzazione. I lavori sono stati realizzati mediante appalto in concessione e gestione, ai sensi degli artt. 84, 85, 86 e 87 del D.P.R. n. 554/1999.

Importo lavori: € 1.843.942= (£. 3.570.370.000) (Classe e categ.: lb, lc)
Prestazioni svolte: Collaborazione nel progetto definitivo ed esecutivo
Stato dei lavori: In fase di ultimazione
Anni: 2002-2004

Recuperi - Restauri

- **Progetto per il recupero, la valorizzazione ed il riuso a fini turistici del Centro Storico**

(Committente: Amministrazione Comunale di Pescosansonesco - PE)

L'intervento, che riguarda il ripristino di 32 unità residenziali abbandonate a seguito di una frana, è stato presentato per il finanziamento ed inserito nell'ambito del Programma di Riqualificazione Urbana e Sviluppo Sostenibile del Territorio "La città diffusa dei parchi", ai sensi del D.M. LL.PP. 08/10/1998 e s.m.i.

Importo lavori: € 6.863.712= (£. 13.290.000.000) (Classi e categ.: lc, ld, lg)
Prestazioni svolte: Collaborazione nel progetto preliminare
Anni: 1996-1998

- **Progetto per il recupero, la valorizzazione ed il riuso funzionale del Convento dei Cappuccini**

(Committente: Amministrazione Comunale di Montorio al Vomano (TE))

Progetto per il recupero del Convento dei Cappuccini, un manufatto di particolare pregio storico-architettonico risalente al XVI sec. (edificio vincolato ai sensi della Legge n. 1089/1939 e del D.L. n. 490/1999), da destinare ad attività scientifico-culturali e didattiche legate alla creazione di un Centro per il Restauro Archeologico ed alla realizzazione di depositi per la catalogazione e conservazione dei reperti.

Importo lavori: € 5.567.358= (£. 10.779.910.000)
Prestazioni svolte: Consulenza e collaborazione nel progetto preliminare e definitivo
Anni: 1996-1998 (progetto preliminare) e 2001 (progetto definitivo)

- **Progetto per il restauro, la valorizzazione ed il riuso funzionale del Castello Caracciolo di Tocco da Casauria (PE)**

(Committente: TENUTA CARACCILOLO s.r.l. - Scafa (PE))

Progetto per il recupero ed il consolidamento del Castello Caracciolo (edificio vincolato ai sensi della Legge n. 1089/1939 e del D.L. n. 490/1999), un manufatto di particolare pregio storico-architettonico costruito tra il 1100 e il 1200, che attualmente versa in condizioni di grave degrado.

L'intervento prevede, inoltre, il riuso funzionale del Castello da destinare a struttura espositiva e museale legata alla valorizzazione della "risorsa vino".

Importo lavori: € 1.983.309= (£. 3.840.222.000)
Prestazioni svolte: Collaborazione nel progetto preliminare e definitivo
Anni: 2001-2003

- **PREMIO - CONCORSO NAZIONALE "CENTO CITTA'", IV EDIZIONE - II FASE**

- Ristrutturazione e riuso funzionale dell'ex Convento delle Suore Francescane Missionarie di Gesù Bambino di Guadiagre (CH)**

Importo lavori: € 1.364.051= (£. 2.641.171.000)
Prestazioni svolte: Progettazione preliminare (co-progettista)
Esito concorso: Progetto classificato al 6° posto
Anno: 2003

Ristrutturazioni - Manutenzioni

- **Manutenzione straordinaria per l'adeguamento funzionale degli edifici demaniali siti in Ancona**

(Committente: Agenzia del Demanio, Direzione Gestione, Manutenzione e Sicurezza Immobili - RM)

Progetto dei lavori di adeguamento funzionale e messa a norma degli impianti del fabbricato sede dell'Agenzia delle Entrate di Ancona, in Via San Martino n. 24 (1° e 2° piano) e del fabbricato sede dell'Agenzia del Demanio di Ancona, in Via Palestro n. 15 (4° piano). Gli interventi realizzati hanno

riguardato sia la struttura muraria che gli impianti tecnologici, adeguati e dimensionati in maniera idonea per il buon funzionamento degli uffici demaniali.

Importo lavori: € 225.055= (£. 435.767.600) (Classi e categ.: Ic, IIIa, IIIb, IIIc)

Prestazioni svolte: Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva

Anno: 2003

Urbanistica (Piani Urbanistici Attuativi)

- **Realizzazione di un complesso residenziale in Via Di Sotto - Via Colle Scorrano nel Comune di Pescara**

(Committente: Soc. Coop. TEATE MUTUA EUROPEA a r.l. - Chieti)

L'intervento urbanistico riguarda la realizzazione di un complesso residenziale per una volumetria complessiva da insediare di mc. 17.600 su di un'area di mq. 8.500 circa (suddivisa in 6 lotti), individuata nel vigente P.R.G. comunale come comparto 4.38/A, sottozona B5 "di completamento e ristrutturazione edilizia intensiva". Il programma costruttivo prevede 5 differenti tipologie edilizie del tipo "a schiera" e "a palazzina" per un totale di 73 unità abitative.

Prestazioni svolte: Piano Urbanistico Preventivo

Anni: 2002-2003

- **Realizzazione di un complesso residenziale in Contrada Canale, Bucchianico (CH)**

(Proponenti: GENERALPROGETTI s.r.l. - IMETRA s.r.l.)

L'intervento urbanistico riguarda la realizzazione di un complesso residenziale per una volumetria complessiva da insediare di mc. 29.300 circa su di un'area situata a breve distanza dal centro storico e in posizione particolarmente interessante dal punto di vista paesaggistico, individuata nel vigente P.R.G. comunale come "area da attuarsi per mezzo di comparto" contraddistinta con i n. 5 e 6.

Il programma costruttivo prevede 3 differenti tipologie edilizie del tipo "a schiera", "a palazzina" e "quadrifamiliare" per un totale di 76 unità abitative.

Prestazioni svolte: Collaborazione nel Piano Urbanistico Preventivo

Anni: 2002-2003

- **Realizzazione di un complesso residenziale nel Comune di Francavilla al Mare (CH)**

(Committente: Soc. Coop. TEATE MUTUA EUROPEA a r.l. - Chieti)

Progetto per la realizzazione di un complesso residenziale per una volumetria complessiva da insediare di mc. 21.300 circa su di un'area di mq. 9.500 circa, individuata in zona 7/b (zona industriale) del vigente P.R.G. comunale, lungo la Strada Statale Adriatica. L'intervento prevede la realizzazione di 72 appartamenti con differenti tipologie edilizie "a schiera" e "a palazzina".

Prestazioni svolte: Collaborazione nel Piano Urbanistico Preventivo

Stato progetto: P.U.P. approvato dall'Amministrazione Comunale

Anni: 2002-2009

- **Realizzazione di un complesso residenziale in Via Colle di Mezzo, nel Comune di Pescara**

(Committente: Soc. Coop. Edilizia EDERA a r.l. - Roseto degli Abruzzi, TE)

L'intervento urbanistico riguarda la realizzazione di un complesso residenziale per una volumetria complessiva da insediare di mc. 21.900 circa su di un'area di mq. 29.940, individuata nel vigente P.R.G. comunale come comparto 4.21/B, sottozona B5 "di completamento e ristrutturazione edilizia intensiva".

Il programma costruttivo prevede 3 differenti tipologie edilizie del tipo "a palazzina" per un totale di 93 appartamenti, dislocati in 8 lotti edificatori distinti.

Prestazioni svolte: Piano Urbanistico preventivo ed esecutivo

Anni: 2003-2004

- **Realizzazione di un complesso residenziale nel Comune di Città Sant'Angelo (PE)**

(Committente: Soc. Coop. Edilizia EDERA a r.l. - Roseto degli Abruzzi, TE)

Progetto dei lavori di realizzazione di un complesso residenziale per una volumetria complessiva da insediare di mc. 9.000 circa su di un'area individuata nel vigente P.R.G. comunale come comparto P.E.E.P. n. 15, zona C di "espansione per l'edilizia economica e popolare". Il programma costruttivo prevede 3 differenti tipologie edilizie del tipo "a palazzina" per un totale di 31 appartamenti.

Prestazioni svolte: Piano Urbanistico Preventivo

Stato progetto: Piano di Zona già approvato dall'Amministrazione Comunale
Anni: 2004-2005

- **Piano di Recupero Urbano in frazione Villa Raspa di Spoltore (PE)**

(Committente: DIOR s.r.l. - LAMANTE Costruzioni, Pescara)

L'intervento proposto prevede la realizzazione di un complesso residenziale per una volumetria complessiva da insediare di mc. 21.300 circa su di un'area di mq. 10.800 individuata nella zona di frangia del quartiere compresa tra il tracciato dell'esistente Via Italia, gli insediamenti edilizi sviluppatisi lungo questa arteria e il corso del fiume Pescara.

Il programma edilizio prevede la costruzione di 3 palazzine per complessivi n. 62 appartamenti di taglio medio e di 1 edificio ad uso commerciale e terziario per un totale di mq. 445, il tutto prediligendo l'uso di tecniche costruttive bioecologiche e biocompatibili.

Prestazioni svolte: Progetto urbanistico

Stato progetto: In attesa di approvazione da parte dell'Amministrazione Comunale

Anni: 2005-2009

Coordinamento per la Sicurezza - DD.Lgss. n. 494/1996 e n. 528/1999 e s.m.i.

- **Lavori di costruzione di un complesso commerciale sulla S.S. 259 della Val Vibrata, nel Comune di Colonnella (TE)**

(Committente: CASTORAMA ITALIA S.p.A. - Milano)

Importo lavori: € 1.200.000= (£. 2.323.500.000)

Prestazioni svolte: Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione

Stato lavori: Opera realizzata

Anno: 2004

- **Lavori di costruzione di un fabbricato commerciale in località San Martino Media, nel Comune di Città Sant'Angelo (PE)**

(Committente: CASTORAMA ITALIA S.p.A. - Milano)

Fase di esecuzione dei lavori.

Importo lavori: € 1.000.000= (£. 1.936.270.000)

Prestazioni svolte: Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione

Stato lavori: Opera realizzata

Anno: 2004

➤ **PRINCIPALI SERVIZI DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI ED ATTIVITA' TECNICHE CONNESSE SVOLTI IN QUALITA' DI LIBERO PROFESSIONISTA:**

- **Progetto per la ristrutturazione di un fabbricato sito in Via Fonte Romana, Pescara**

(Committenti: Sigg. BERARDI Carmine - D'ORTONA Lorella)

Incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e la Direzione dei lavori.

Importo lavori: € 200.000= (£. 387.000.000)

Stato lavori: opera realizzata

Anno: 2001-2002

- **Progetto per la ristrutturazione di un fabbricato per civile abitazione sito in Via Farina, traversa di Viale Bovio, Pescara**

(Committente: Sig. MORELLI Giuseppe)

Incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e la Direzione dei lavori.

Importo lavori: € 100.000= (£. 194.000.000)

Stato lavori: opera realizzata

Anni: 2002-2003

- **Progetto per la ristrutturazione e sopraelevazione del fabbricato sito in Via Gizio n. 59, Pescara**
 (Committenti: Sigg. MEMBRINO Marco - DI PAOLO Pino)
Incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva ed il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori.
 Importo lavori: € 309.874= (£. 600.000.000)
 Stato lavori: in corso di realizzazione
 Anni: 2003-2009
- **Progetto per il risanamento igienico di un locale da adibire a bar-tabacchi sito in Via Primo Vere n. 75/77, Pescara**
 (Committenti: Sigg. FLORIO Ettore - TURRINI Annunziata)
Incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva e Direzione dei lavori.
 Importo lavori: € 80.000= (£. 155.000.000)
 Stato lavori: opera realizzata
 Anno: 2003
- **Progetto per la realizzazione di una mansarda del fabbricato sito in Piazza Muzii n. 41, Pescara**
 (Committenti: Sigg. DE MENNA Giovanni - CENTURELLI Claudia)
Incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva ed il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori.
 Importo lavori: € 77.470= (£. 150.000.000)
 Stato lavori: opera realizzata
 Anni: 2003-2005
- **Consulenza Tecnica di Parte nella causa n. 922/2000 presso il Tribunale Civile di Pescara**
 (Committente: Amministrazione Comunale di Pescara)
Incarico per la redazione della consulenza tecnica nell'interesse dell'Amministrazione Comunale di Pescara per la causa n. 922/2000 presso il Tribunale Civile di Pescara tra il Comune di PESCARA (attore) e il Prof. Alessandro GIAMMARIA (convenuto).
 Stato lavori: Incarico concluso
 Anno: 2004
- **Progetto per la realizzazione di due chalet prefabbricati in legno ad uso civile abitazione ubicati sulla Strada Provinciale Pescosansonesco - Corvara (PE)**
 (Committente: Sig. BARRETTA Marcello)
Trattasi di un intervento di edilizia convenzionata la cui realizzazione è subordinata alla stipula di apposita convenzione tra l'Amministrazione Comunale e la Ditta richiedente.
 Prestazioni svolte: Progettazione preliminare e definitiva
 Anno: 2004
- **Progetto per la realizzazione di una piscina in Via Fosso Grande n. 4, C.da Valle Carbone nel Comune di Spoltore (PE)**
 (Committente: Sig.ra DONATO Angela)
Incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva e la Direzione dei lavori.
 Importo lavori: € 60.000= (£. 116.180.000)
 Stato lavori: Opera realizzata
 Anni: 2004-2005
- **Progetto per la realizzazione di un tratto di rete fognante da Via Farina a Via Oberdan, Pescara**
 (Committente: Sig. MORELLI Giuseppe ed altri)
Incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, il coordinamento per la sicurezza e la Direzione dei lavori.
 Importo lavori: € 20.000= (£. 38.725.000)
 Stato lavori: Opera realizzata
 Anni: 2004-2006

- Progetto per il rifacimento del tetto del fabbricato sito in Via Regina Margherita n. 130/132, Pescara**
 (Committenti: Sigg. ANCHINO Piero e Marcello - Sig.ra ANCHINO Anna)
Incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e la Direzione dei Lavori.
 Importo lavori: € 78.700= (£. 152.400.000)
 Stato lavori: opera realizzata
 Anni: 2004-2006
- Progetto per la riqualificazione funzionale di Via Centorame, Pescara Colli**
 (Committente: Geom. Luca D'AURIZIO)
Collaborazione nella progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e la Direzione dei Lavori.
 Stato lavori: opera realizzata
 Anno: 2005
- Progetto per la ristrutturazione di un fabbricato per civile abitazione sito in Via Sagittario n. 15, Pescara**
 (Committenti: Sigg. SOZIO Pasquale - IACOMELLI Paola)
Incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e la Direzione dei Lavori.
 Importo lavori: € 500.000,00
 Stato lavori: opera realizzata
 Anni: 2005-2015
- Progetto per la realizzazione di un complesso residenziale in Via Clitunno, Pescara**
 (Committente: Geom. Tino DI PIETRANTONIO)
Incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e la Direzione dei Lavori.
 Anno: 2006
- Progetto per la ristrutturazione dell'ex albergo corso in C.so V. Emanuele, Pescara**
 (Committente: Sig. Gianluca D'ARTISTA)
Incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva e la Direzione dei Lavori.
 Importo lavori: € 400.000,00
 Stato lavori: approvato
 Anni: 2009
- Progetto per lavori di manutenzione straordinaria e modifiche interne dell'unità immobiliare sita in Via Milite Ignoto, n. 24, Pescara**
 (Committente: Sig.ra Patrizia MARASCO)
Incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva e la Direzione dei Lavori.
 Importo lavori: € 200.000,00
 Stato lavori: Incarico concluso
 Anni: 2009
- Progetto per il rafforzamento di un fabbricato per civile abitazione (terremoto L'Aquila, edificio con esito b) Montorio al Vomano (TE)**
 (Committente: Sig.ra Lucia RESTAURI ed altri)
Incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, la Direzione dei Lavori e sicurezza.
 Importo lavori: € 150.000,00
 Stato lavori: concluso
 Anni: 2009

- **Progetto per la divisione in due unità immobiliari di un fabbricato per civile abitazione sito in Via Stradonetto n. 71, Pescara**
 (Committente: Sig. Enio DI CREDICO)
Incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e la Direzione dei Lavori.
 Importo lavori: € 250.000,00
 Stato lavori: Incarico concluso
 Anni: 2008-2009
- **Progetto per il risanamento igienico-sanitario di un fabbricato per civile abitazione sito in Via Teramo angolo Via Toscana, Pescara**
 (Committente: Sig. Pierluigi FERRACUTI)
Incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e la Direzione dei Lavori.
 Importo lavori: € 200.000,00
 Stato lavori: Incarico concluso
 Anni: 2007-2009
- **Progetto di ristrutturazione edilizia dell'azienda agrituristica "la bigattiera" sita in strada San Pietro, n. 72, Città Sant'Angelo Pescara**
 (Committente: Sig. Giampiero GIAMPIETRO)
Incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e la Direzione dei Lavori.
 Importo lavori: € 350.000,00
 Stato lavori: concluso
 Anni: 2006-2009
- **Lavori di ristrutturazione di un fabbricato per civile abitazione sito in Via Giotto, n. 52, Pescara**
 (Committenti: Sigg. Tommaso PRETE – Sonia PAOLONE)
Incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e la Direzione dei Lavori.
 Importo lavori: € 150.000,00
 Stato lavori: Incarico concluso
 Anni: 2006-2007
- **Progetto per la ristrutturazione e la sopraelevazione di un fabbricato per civile abitazione sito in Via Tirino n. 245, Pescara**
 (Committente: Sig. Pierluigi TUCCI)
Incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e la Direzione dei Lavori.
 Importo lavori: € 270.000,00
 Stato lavori: concluso
 Anni: 2009
- **Progetto di sistemazione interna un fabbricato per civile abitazione sito in Via Monte Pagano, Pescara**
 (Committenti: Sigg. Eliseo MARRONE – Valeriana MARRONE)
Incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, e la Direzione dei Lavori.
 Importo lavori: € 400.000,00
 Stato lavori: Incarico concluso
 Anni: 2006-2009
- **Progetto per la realizzazione di un fabbricato per civile abitazione sito in Strada Vicinale Chiappini, Pescara**
 (Committente: D&D Futura S.r.l.)

Incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e la Direzione dei Lavori.

Importo lavori: € 265.000,00

Stato lavori: Incarico concluso

Anni: 2006-2009

- **Realizzazione di una palestra polivalente in Via Caduti per Servizio con annesso bocciodromo, nel quartiere Fontanelle**

(Committente: Amministrazione Comunale di Pescara)

Il progetto prevede la realizzazione di una palestra modulare di tipo P2 capace di ospitare diverse discipline sportive al coperto quali ginnastica artistica, scherma, gioco delle bocce. L'impianto accorpa una unità 'palestra base' per esercizi formativi, di muscolazione e di atletica pesante più una unità 'palestra polivalente' idonea per la ginnastica artistica in campi di dimensioni minime.

Il 1° lotto dei lavori riguarda le opere di finitura e impiantistica.

Importo lavori 1° annualità 2011: € 700.000

Prestazioni svolte: Progettazione definitiva ed esecutiva D.L. coordinatore per la sicurezza

Stato dei lavori: incarico concluso

Anni: 2010-2012

- **Progetto per la ristrutturazione e la sopraelevazione di un fabbricato per civile abitazione sito in Via Di Sotto, Pescara**

(Committente: Sig.ra Antonietta PALIURI)

Incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e la Direzione dei Lavori.

Importo lavori: € 200.000,00

Stato lavori: opera realizzata

Anni: 2010-14

- **Progetto per la ristrutturazione e la sopraelevazione di un fabbricato ad uso residenziale sito in Via Vestina n. 618, Montesilvano (PE)**

(Committente: Sig.ra Luana MICARONI)

Incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, coordinamento per la sicurezza e la Direzione dei Lavori.

Importo lavori: € 250.000,00

Stato lavori: In fase di esecuzione

Anni: 2010-14

- **Progetto per l'ampliamento relativi ad un fabbricato ad uso residenziale sito in Strada Vicinale Via Colle Cetrullo, Pescara**

(Committente: Sig. Gaetano COSTANZO)

Incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, coordinatore per la sicurezza e la Direzione dei Lavori.

Importo lavori: € 200.000,00

Stato lavori: Concluso

Anni: 2010

- **Progetto per la ristrutturazione di fabbricati commerciali in Via Prati, Pescara**

(Committente: Sig. Gianluca D'ARTISTA)

Incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva e la Direzione dei Lavori.

Importo lavori: € 600.000,00

Stato lavori: In corso di approvazione

Anni: 2010

- Perizia tecnica di stima di un fabbricato per civile abitazione sito in Via Silvio Spaventa n. 16/2, Pescara**
 (Committente: Sig.ra Libera DEL SAPIO)
Incarico per la perizia di stima.
 Importo lavori: € 245.000,00
 Stato lavori: concluso
 Anni: 2010
- Progetto di completamento per la ristrutturazione di un fabbricato esistente e nuova edificazione presso un lotto sito in Via Fedra, Pescara**
 (Committente: Sig. D'Angelo Costruzioni)
Incarico per la progettazione, definitiva ed esecutiva e la Direzione dei Lavori.
 Importo lavori: € 600.000,00
 Stato lavori: concluso
 Anni: 2011
- Progetto per la realizzazione di un complesso residenziale in Via Stradonetto, Pescara**
 (Committente: D e D Futura)
Incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva e la Direzione dei Lavori.
 Importo lavori: € 800.000,00
 Stato lavori: progetto approvato
 Anni: 2011
- Progetto per la sopraelevazione di un fabbricato per civile abitazione sito in Via Monte Rotondo n. 1, Pescara**
 (Committente: Sig. Remo FERRATUSCO)
Incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, coordinamento per la sicurezza e la Direzione dei Lavori.
 Importo lavori: € 150.000,00
 Stato lavori: In corso di costruzione
 Anni: 2011-17
- Perizia tecnica di stima di un fabbricato per civile abitazione sito in Via Ascoli km 6.100 S.P. n. 105, Foggia**
 (Committente: associazione "I RICOSTRUTTORI")
Incarico per la perizia di stima.
 Importo lavori: € 329.500,00
 Stato lavori: concluso
 Anni: 2011
- Progetto per il rifacimento dello stabilimento balneare "Oriente" sito sul lungomare Matteotti n. 34, Pescara.**
 (Committente: ditta "Oriente" di Terra Alfonso & C. s.a.s)
Incarico per la progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e direzione dei lavori.
 Importo lavori: € 650.000,00
 Stato lavori: *Presentato con Permesso di Costruire. Progetto approvato. In corso di realizzazione.*
 Anni: 2011- 2017
- Progetto per la realizzazione di un annesso agricolo ad un fabbricato ad uso civile abitazione sito in C.da Colle Sant'Angelo, Moscufo (PE)**
 (Committente: Associazione "I RICOSTRUTTORI")
Incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva e Direzione dei lavori.
 Importo lavori: € 120.000,00

Stato lavori: *in fase di realizzazione*
Anno: *2011-2017*

- **Recupero abitativo di un sottotetto ubicato presso un fabbricato ad uso residenziale sito in Via Messina, n. 4, Spoltore (PE)**

(Committente: sig. Luciana PARTENZA)

Incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva e Direzione dei lavori.

Importo lavori: € 50.000,00

Stato lavori: *Presentato con Permesso di Costruire ed approvato. In corso di realizzazione.*

Anno: *2011-2017*

- **Recupero abitativo e cambio di destinazione d'uso di un sottotetto ubicato presso un fabbricato ad uso residenziale sito in Via Salara Vecchia, n. 71. Pescara**

(Committente: Anna CIARALLO)

Incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva e Direzione dei lavori.

Importo lavori: € 65.000,00

Stato lavori: *concluso*

Anno: *2011-2014*

- **D.I.A. Variante al Permesso di Costruire n. 206/11 per lavori di restauro conservativo e risanamento igienico edilizio ad un immobile sito in Via Teramo, n. 12 e 12/1, angolo Via Toscana, Pescara**

(Committente: Pierluigi FERRACUTI)

Incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva e Direzione dei lavori.

Importo lavori: € 55.000,00

Stato lavori: *concluso*

Anno: *2014*

- **Recupero abitativo e cambio di destinazione d'uso di tre sottotetti ubicati presso un fabbricato ad uso residenziale sito in Via Fedra, n. 58, Pescara**

(Committente: D'Angelo Costruzioni)

Incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva e Direzione dei lavori.

Importo lavori: € 65.000,00

Stato lavori: *Presentato con Permesso di Costruire ed approvato. In corso di realizzazione.*

Anno: *2011-2016*

- **Recupero abitativo e cambio di destinazione d'uso di un sottotetto ubicato presso un immobile sito in Via Teramo, n. 12 e 12/1, angolo Via Toscana, Pescara**

(Committente: Pierluigi FERRACUTI)

Incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva e Direzione dei lavori.

Importo lavori: € 45.000,00

Stato lavori: *Presentato con Denuncia d'Inizio Attività ed approvato. Incarico concluso.* Anno:

2011-2014

- **Predisposizione della VAS per il programma integrato di intervento ex ipzoo mangimi nel Comune di Francavilla al Mare, (CH).**

(Committente: Teate Mutua Europea Soc. Coop.)

Collaborazione con Arch. Monica PUCHETTI SOTECNA.

Anno: 2011-13

- **D.I.A. Progetto di ampliamento ai sensi della L.R. 16/2009 di due unità immobiliari site in Via Monte Pagano, n. 82/2. Pescara**
(Committente: Dott. Eliseo MARRONE)
Incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva e Direzione dei lavori.
Importo lavori: € 60.000,00
Stato lavori: *concluso* Anno: 2012-14
- **Progetto di ampliamento ai sensi della L.R. 16/2009 relativo ad un fabbricato ad uso residenziale sito in Strada Vicinale Colle Cetrullo. Pescara**
(Committente: Sig.ra Marianna COSTANZO)
Incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva e Direzione dei lavori.
Importo lavori: € 60.000,00
Stato lavori: *progetto approvato.* Anno: 2012-16
- **Progetto di ristrutturazione edilizia con ampliamento ai sensi della L.R. 16/2009 e realizzazione di un sottotetto presso l'unità abitativa sita in Via di Sotto n. 74. Pescara**
(Committente: Sig. Domenico COLELLA)
Incarico congiunto con l'arch. Dario Di Pretoro per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva e Direzione dei lavori.
Importo lavori: € 160.000,00
Stato lavori: *Presentato con Permesso di Costruire. In corso di approvazione.* Anno: 2012-17
- **Permesso di Costruire in Sanatoria relativo alla palestra denominata "My Gym Fitness Club s.r.l." ubicata presso un fabbricato ad uso residenziale sito in Via Garibaldi n. 215 , Torre De' Passeri (PE)**
(Committente: Sig. Claudio DELL'AGNOLA, legale rappresentante)
Importo lavori:
Stato lavori: *concluso* Anno: 2012-14
- **Progetto di ristrutturazione edilizia di un locale deposito e realizzazione di una tettoia e di un interrato presso sito in Strada della RAI. Pescara**
(Committente: Sig. Davide CAMPLONE)
Incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva e Direzione dei lavori.
Importo lavori: € 250.000,00
Stato lavori: *Progetto approvato.* Anno: 2012-16
- **Realizzazione di una palestra polivalente in Via Caduti per Servizio , nel quartiere Fontanelle**
(Committente: Amministrazione Comunale di Pescara)
*Il progetto prevede la realizzazione di una palestra modulare di tipo P2 capace di ospitare diverse discipline sportive al coperto quali ginnastica artistica, scherma. L'impianto accorpa una unità 'palestra base' per esercizi formativi, di muscolazione e di atletica pesante più una unità 'palestra polivalente' idonea per la ginnastica artistica in campi di dimensioni minime.
Il lotto dei lavori riguarda le opere di finitura e impiantistica.*

Importo lavori annualità 2012: € 500.000

Prestazioni svolte: Progettazione definitiva ed esecutiva e Direzione Lavori
Stato dei lavori: in fase di esecuzione.
Anni: 2012-2016

- **Lavori di demolizione e ricostruzione sulla stessa sagoma di un fabbricato ad uso residenziale sito in Via Palermo n. 26 - Pescara**

(Committente: società "Ars Nova Immobiliare s.r.l.")

Incarico congiunto con l'arch. Dario Di Pretoro per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva e Direzione dei lavori.

Importo lavori: € 1.100.000,00

Stato lavori: *Progetto approvato.* Anno: 2013

- **Consulenza Tecnica di Parte**

(Committente: Sig. Ferdinando DI POMPEO)

Incarico per la redazione della consulenza tecnica nell'interesse del Sig. Ferdinando DI POMPEO all'abitazione di proprietà sita a Cagnano Amiternum (AQ).

Stato lavori: Incarico in corso di esecuzione

Anno: 2013-14

- **D.L. per il rafforzamento di un fabbricato per civile abitazione (terremoto L'Aquila, edificio con esito b) Cugnoli (PE)**

(Committente: Sig. Tonino DI MARCO ed altri)

Incarico per la Direzione dei Lavori, contabilità.

Importo lavori: € 150.000,00

Stato lavori: concluso

Anni: 2012

- **D.L. per il rafforzamento di un fabbricato per civile abitazione (terremoto L'Aquila, edificio con esito E) Cugnoli (PE)**

(Committente: Sig. Licio SABATINI)

Incarico per la Direzione dei Lavori, contabilità e sicurezza.

Importo lavori: € 200.000,00

Stato lavori: concluso

Anni: 2013-14

- **Progetto per il cambio d'uso di locali commerciali a parcheggi siti in Via Umbria n. 67 - Pescara**
(Committente: Sigg.ri Giorgio e Marco ROSATI)

Incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva e Direzione dei lavori.

Importo lavori: € 200.000,00

Stato lavori: *concluso*

Anno: 2013-14

- **Progetto per la ristrutturazione di un fabbricato sito in Via Siena - Pescara**

(Committente: Sig. Antonio APRILE)

Incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, Direzione dei lavori e sicurezza.

Importo lavori: € 200.000,00

Stato lavori: *in corso di realizzazione*

Anno: 2013-17

- Progetto per la ristrutturazione e ampliamento di un fabbricato sito in Via Stradonetto n. 143 - Pescara**
 (Committente: Sig. Vincenzo BELLINI)
 Incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, Direzione dei lavori e sicurezza.
 Importo lavori: € 300.000,00
 Stato lavori: *in corso di realizzazione*
 Anno: 2013-17
- Progetto per la ristrutturazione di un condominio sito in Via Lago di Piediluco n. 11 - Pescara**
 (Committente: Sig. Amministratore)
 Incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, Direzione dei lavori e sicurezza.
 Importo lavori: € 100.000,00
 Stato lavori: *incarico concluso*
 Anno: 2012
- Progetto per il rifacimento di un appartamento sito in Via L. Muzii n. 28 - Pescara**
 (Committente: Sig.ra Alessia DE DOMINICIS)
 Incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, Direzione dei lavori e sicurezza.
 Importo lavori: € 70.000,00
 Stato lavori: *opera conclusa*
 Anno: 2014-16
- Progetto per il rifacimento di un appartamento sito in Via B. Angelico n. 100 - Pescara**
 (Committente: Sig.ra Marcella PACE)
 Incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, Direzione dei lavori e sicurezza.
 Importo lavori: € 90.000,00
 Stato lavori: *concluso*
 Anno: 2015-16
- Progetto per il rifacimento di un locale commerciale sito in Via G. Marconi n. 221/223 - Pescara**
 (Committente: Sig. Antonio MARINELLI)
 Incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, Direzione dei lavori e sicurezza.
 Importo lavori: € 70.000,00
 Stato lavori: *in corso di realizzazione*
 Anno: 2014-16
- Perizia estimativa tecnico-urbanistica TENUTA QUERCE GROSSE sito in C.da S. Cecilia - Chieti**
 (Committente: Sig. Davide BALLONE)
 Incarico per la stima.
 Importo lavori: € 1.700.000,00
 Stato lavori: *opera conclusa*
 Anno: 2016
- Redazione di collaudo statico Palestra Scolastica sita in Via Madonna del Carmine snc - Cugnoli (PE)**

(Committente: Pubblica Amministrazione)

Incarico per il collaudo.

Importo lavori: € 300.000,00

Stato lavori: *opera conclusa*

Anno: 2014-15

- **Progetto per la messa in sicurezza definitiva di un fabbricato sito in C.da Vaccardo n. 41 – Cugnoli (PE)**

(Committente: Pubblica Amministrazione)

Incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, Direzione dei lavori e sicurezza.

Importo lavori: € 70.000,00

Stato lavori: *in corso di approvazione*

Anno: 2015-17

- **Progetto di demolizione e ricostruzione di un fabbricato sito in Via Valle Roveto n. 86 – (PE)**

(Committente: Sigg. Andrea LINFOZZI e Federica D'EMILIO)

Incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, Direzione dei lavori e sicurezza.

Importo lavori: € 450.000,00

Stato lavori: *in corso di esecuzione*

Anno: 2014-17

- **Progetto per la realizzazione di una cantina vinicola Via Agnelli Tocco Da Casauria n. 2 – (PE)**

(Committente: Azienda agricola TOCCO D'ITALY)

Incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, Direzione dei lavori e sicurezza.

Importo lavori: € 500.000,00

Stato lavori: *in corso di esecuzione*

Anno: 2016-2021

- **Progetto di ristrutturazione stabilimento balneare stella d'oro Via Primo Vere n. 69 – (PE)**

(Committente: stella d'oro di Luigi Monti & C sas)

Incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, Direzione dei lavori e sicurezza.

Importo lavori: € 250.000,00

Stato lavori: *in corso di esecuzione*

Anno: 2018-2021

- **Collaudo strutturale rafforzamento e miglioramento sismico aggregato 1 dietro castello Cugnoli – (PE)**

(Committente: Sig. Marco Sabatini presidente aggregato)

Incarico il collaudo strutturale delle opere.

Importo lavori: € 250.000,00

Stato lavori: *concluso*

Anno: 2018-20

- **Collaudo strutturale rafforzamento e miglioramento sismico aggregato 1 arcitelli Cugnoli – (PE)**

(Committente: Sig. Marco Sabatini presidente aggregato)

Incarico il collaudo strutturale delle opere.

Importo lavori: € 250.000,00

Stato lavori: *in esecuzione*

Anno: 2018-20

- **Collaudo strutturale cappella gentilizia Via Cepagatti snc Rosciano – (PE)**

(Committente: Sig. Michele Di Pentima)

Incarico il collaudo strutturale delle opere.

Importo lavori: € 100.000,00

Stato lavori: *da realizzarsi*

Anno: 2018-20

- **Collaudo strutturale nuova palazzina Via Alfredo Luciani snc – (PE)**

(Committente: Sig. D&D Futura srl)

Incarico il collaudo strutturale delle opere.

Importo lavori: € 500.000,00

Stato lavori: *in esecuzione*

Anno: 2018-20

- **Progetto di ristrutturazione palazzina in P.zza sirena Viale Nettuno n. 189 – (CH)**

(Committente: Annamaria MELIS)

Incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, Direzione dei lavori e sicurezza.

Importo lavori: € 250.000,00

Stato lavori: *in corso di esecuzione*

Anno: 2019-2021

Ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 196/2003, il sottoscritto acconsente al trattamento dei dati e delle informazioni contenute nel presente Curriculum Professionale. Attesta, inoltre, sotto la propria responsabilità, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, l'esattezza e la veridicità di tutte le notizie fornite.

Pescara, 18 maggio 2021

Arch. Dario DI PRETORO